CONSORCIO SANIDAD 2026	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CODIGO No.	ANZ-12
		VERSIÓN:	1
	FORMATO ACTA DE BALANCE DE OBRA	VIGENCIA:	2020-12-07

FECHA ELABORACIÓN:	28	9	2026				
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR				COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA)		

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO OBRA No:	031-00-A-COFAC-DIFRA-2026		**FECHA CONTRATO:**	3	**VALOR CONTRATO:**	$ 4.778.391.397,00	
FECHA ACTA INICIO:	28 / 7 / 2026		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	15	**PLAZO:**	hasta el 15 de diciembre 2026	**Meses/días**
PRORROGAS:	N/A	**Meses/días**	**SUSPENSIONES:**	N/A	**ADICIONES:**		
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, EN PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA), CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO ROOSTER				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$ 4.778.391.397	
CONTRATO INTEVENTORIA No:	032-00-A-COFAC-DIFRA-2026		**FECHA CONTRATO:**	2	**VALOR CONTRATO:**	$ 314.999.051	
FECHA ACTA INICIO:	21 / 7 / 2026		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	<Dia>	**PLAZO:**	hasta el 15 de diciembre 2026	**Meses/días**
PRORROGAS:	N/A	**Meses/días**	**SUSPENSIONES:**	N/A	**ADICIONES:**	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO "B" Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO SANIDAD 2026				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$ 314.999.051	

BALANCE DE OBRA

ITEM	**DESCRIPCION**	**CONDICIONES INICIALES CONTRATO**				**MAYORES Y MENORES CANTIDADES**			**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -**	**ACUMULADO FINANCIERO**	
		UNIDAD	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**MAYORES**	**MENORES**	**SALDO TOTAL BALANCE**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**% AVANCE**	**AVANCE FINANCIERO**	
												CANTIDAD	**VALOR PARCIAL**
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 55.445.189,00**			**$ -**		**$ 55.445.189,00**	**88,61%**		**$ 49.130.907,00**
1.1	CAMPAMENTO DE 72 M2	un	1,00	$ 14.646.698,00	$ 14.646.698,00	-	-	$ -	1,00	$ 14.646.698,00	**95,00%**	0,95	$ 13.914.363,00
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m2	1978,00	$ 17.700,00	$ 35.010.600,00	-	-	$ -	1.978,00	$ 35.010.600,00	**100,00%**	1.978,00	$ 35.010.600,00
1.3	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 6" A Ø 10"	ml	12,00	$ 17.162,00	$ 205.944,00	-	-	$ -	12,00	$ 205.944,00	**100,00%**	12,00	$ 205.944,00
1.4	DEMOLICION ANDEN. E=10CM. INCLUYE RETIRO	m2	69,50	$ 22.698,00	$ 1.577.511,00	-	-	$ -	69,50	$ 1.577.511,00	**0,00%**	-	$ -
1.5	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA E=10CM. INCLUYE RETIRO	m2	58,00	$ 69.042,00	$ 4.004.436,00	-	-	$ -	58,00	$ 4.004.436,00	**0,00%**	-	$ -
2.0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 205.098.435,00**			**-$ 28.149.251,07**		**$ 176.949.184,00**	**21,85%**		**$ 10.521.069,00**
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	m3	555,60	$ 67.251,00	$ 37.364.656,00	-	418,57	-$ 28.149.251,07	137,03	$ 9.215.405,00	**28,81%**	39,48	$ 2.655.089,00
2.2	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	m3	705,00	$ 27.693,00	$ 19.523.565,00	-	-	$ -	705,00	$ 19.523.565,00	**0,00%**	-	$ -
2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL/SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.	m3	1077,00	$ 63.653,00	$ 68.554.281,00	-	-	$ -	1.077,00	$ 68.554.281,00	**0,00%**	-	$ -
2.4	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA	m3	160,50	$ 236.119,00	$ 37.897.100,00	-	-	$ -	160,50	$ 37.897.100,00	**0,00%**	-	$ -
2.5	EXCAVACION MECANICA, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACIÓN	m3	970,00	$ 18.995,00	$ 18.425.150,00	-	-	$ -	970,00	$ 18.425.150,00	**0,00%**	-	$ -
2.6	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%	m2	1240,05	$ 15.732,00	$ 19.508.467,00	-	-	$ -	1.240,05	$ 19.508.467,00	**40,32%**	500,00	$ 7.866.000,00
2.7	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%	m2	261,00	$ 14.656,00	$ 3.825.216,00	-	-	$ -	261,00	$ 3.825.216,00	**0,00%**	-	$ -
3.0	**CIMENTACIÓN**				**$ 132.965.855,00**			**$ 1.215.765,18**		**$ 134.181.620,00**	**11,97%**		**$ 16.062.929,00**
3.1	COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	m2	538,00	$ 15.732,00	$ 8.463.816,00	-	-	$ -	538,00	$ 8.463.816,00	**0,00%**	-	$ -
3.2	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	m2	70,00	$ 33.786,00	$ 2.365.020,00	-	-	$ -	70,00	$ 2.365.020,00	**100,00%**	70,00	$ 2.365.020,00
3.3	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m3	33,00	$ 1.184.125,00	$ 39.076.125,00	-	-	$ -	33,00	$ 39.076.125,00	**0,00%**	-	$ -
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	m3	12,00	$ 643.262,00	$ 7.719.144,00	1,89	-	$ 1.215.765,18	13,89	$ 8.934.909,00	**100,00%**	13,89	$ 8.934.909,00
3.5	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	m3	550,00	$ 128.325,00	$ 70.578.750,00	-	-	$ -	550,00	$ 70.578.750,00	**0,00%**	-	$ -
3.6	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	m2	500,00	$ 9.526,00	$ 4.763.000,00	-	-	$ -	500,00	$ 4.763.000,00	**100,00%**	500,00	$ 4.763.000,00
4.0	**ESTRUCTURA**				**$ 538.312.502,00**			**-$ 10.422.133,60**		**$ 527.890.368,00**	**14,14%**		**$ 64.220.823,00**
4.1	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 341.036.387,00**			**-$ 10.422.133,60**		**$ 330.614.253,00**	**8,38%**		**$ 17.288.884,00**
4.1.1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	28,00	$ 1.482.255,00	$ 41.503.140,00	-	-	$ -	28,00	$ 41.503.140,00	**7,14%**	2,00	$ 2.964.510,00
4.1.2	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	35,00	$ 1.419.823,00	$ 49.693.805,00	-	-	$ -	35,00	$ 49.693.805,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.3	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.35 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	m2	140,00	$ 409.198,00	$ 57.287.720,00	-	-	$ -	140,00	$ 57.287.720,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m2	525,00	$ 236.198,00	$ 124.003.950,00	-	-	$ -	525,00	$ 124.003.950,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.5	CONSTRUCCION DE PLACA DE MACIZA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE , FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m2	15,00	$ 219.092,00	$ 3.286.380,00	-	-	$ -	15,00	$ 3.286.380,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.6	CONSTRUCCION DE ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	22,00	$ 1.211.876,00	$ 26.661.272,00	-	8,60	-$ 10.422.133,60	13,40	$ 16.239.138,00	**88,21%**	11,82	$ 14.324.374,00
4.1.7	CONSTRUCCION DE ESCALERA EN CONCRETO DE 4.000 PSI. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO .	m3	5,00	$ 1.506.442,00	$ 7.532.210,00	-	-	$ -	5,00	$ 7.532.210,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.8	JUNTA DE DILATACIÓN CUBREJUNTAS SERIE CUBIERTA RHT-CU500; EN LAUMINIO CON DOBLEZ EN LATERALES (INCLUYE FIJACIONES Y MEMBRANA)	ml	6,00	$ 719.617,00	$ 4.317.702,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.317.702,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.9	JUNTA DE DILATACIÓN SERIE CUBREJUNTA FABRICACION NACIONAL RHT-500 ; EN ALUMINIO CON DOBLEZ EN LATERALES;ESPESOR DE 6mm Y ANCHO DE 30 CM (INCLUYE FIJACIONES Y MEMBRANA IMPERMEABLE)	ml	6,00	$ 2.443.682,00	$ 14.662.092,00	-	-	$ -	6,00	$ 14.662.092,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.10	ATRAQUE PARA ALCANTARILLA	m3	3,00	$ 1.377.062,00	$ 4.131.186,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.131.186,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.11	COLUMNETAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	5,00	$ 1.296.750,00	$ 6.483.750,00	-	-	$ -	5,00	$ 6.483.750,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.12	CARCAMO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0.15M INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y REJILLA .)	ml	1,33	$ 1.107.654,00	$ 1.473.180,00	-	-	$ -	1,33	$ 1.473.180,00	**0,00%**	-	$ -
4.2	**ACERO DE REFUERZO - ANCLAJES**				**$ 197.276.115,00**			**$ -**		**$ 197.276.115,00**	**23,79%**		**$ 46.931.939,00**
4.2.1	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	kg	19831,00	$ 8.331,00	$ 165.212.061,00	-	-	$ -	19.831,00	$ 165.212.061,00	**28,41%**	5.633,41	$ 46.931.939,00
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	kg	3289,00	$ 8.466,00	$ 27.844.674,00	-	-	$ -	3.289,00	$ 27.844.674,00	**0,00%**	-	$ -
4.2.3	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO (kg)	kg	396,00	$ 10.655,00	$ 4.219.380,00	-	-	$ -	396,00	$ 4.219.380,00	**0,00%**	-	$ -
5.0	**MAMPOSTERÍA**				**$ 111.308.398,00**			**$ -**		**$ 111.308.398,00**	**0,00%**		**$ -**
5.1	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO	ml	97,07	$ 87.836,00	$ 8.526.241,00	-	-	$ -	97,07	$ 8.526.241,00	**0,00%**	-	$ -
5.2	ALFAJÍA EN CONCRETO DE 3000 PSI A=0,25. (INCLUYE REFUERZO	ml	285,60	$ 82.662,00	$ 23.608.267,00	-	-	$ -	285,60	$ 23.608.267,00	**0,00%**	-	$ -
5.3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5 PV E=0,12 MTS, , INCLUYE , MORTERO RELLENO DE DOVELAS, PEGA Y ANCLAJES, INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m2	596,00	$ 98.296,00	$ 58.584.416,00	-	-	$ -	596,00	$ 58.584.416,00	**0,00%**	-	$ -
5.4	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,15 MTS, INCLUYE CONCRETO DE RELLENO DE DOVELAS, PEGA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	un	77,28	$ 146.761,00	$ 11.341.690,00	-	-	$ -	77,28	$ 11.341.690,00	**0,00%**	-	$ -
5.5	POYO CONCRETO DE 3000 PSI ALTURA HASTA 0.30 ANCHO HASTA DE 0.80 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ml	1,50	$ 228.705,00	$ 343.058,00	-	-	$ -	1,50	$ 343.058,00	**0,00%**	-	$ -
5.6	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	ml	157,00	$ 56.718,00	$ 8.904.726,00	-	-	$ -	157,00	$ 8.904.726,00	**0,00%**	-	$ -
6.0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 484.123.067,00**			**$ -**		**$ 484.123.067,00**	**0,00%**		**$ -**
6.1	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 68.420.411,00**			**$ -**		**$ 68.420.411,00**	**0,00%**		**$ -**
6.1.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	140,80	$ 31.631,00	$ 4.453.645,00	-	-	$ -	140,80	$ 4.453.645,00	**0,00%**	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
6.1.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	40,00	$ 46.310,00	$ 1.852.400,00	-	-	$ -	40,00	$ 1.852.400,00	0,00%	-	$ -
6.1.3	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	48,00	$ 80.275,00	$ 3.853.200,00	-	-	$ -	48,00	$ 3.853.200,00	0,00%	-	$ -
6.1.4	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	36,00	$ 75.549,00	$ 2.719.764,00	-	-	$ -	36,00	$ 2.719.764,00	0,00%	-	$ -
6.1.5	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	25,00	$ 73.598,00	$ 1.839.950,00	-	-	$ -	25,00	$ 1.839.950,00	0,00%	-	$ -
6.1.6	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	10,00	$ 87.341,00	$ 873.410,00	-	-	$ -	10,00	$ 873.410,00	0,00%	-	$ -
6.1.7	SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	15,00	$ 66.990,00	$ 1.004.850,00	-	-	$ -	15,00	$ 1.004.850,00	0,00%	-	$ -
6.1.8	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 3"	un	6,00	$ 17.186,00	$ 103.116,00	-	-	$ -	6,00	$ 103.116,00	0,00%	-	$ -
6.1.9	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 4"	un	13,00	$ 14.692,00	$ 190.996,00	-	-	$ -	13,00	$ 190.996,00	0,00%	-	$ -
6.1.10	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 6"	un	3,00	$ 34.551,00	$ 103.653,00	-	-	$ -	3,00	$ 103.653,00	0,00%	-	$ -
6.1.11	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 6" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	ml	6,00	$ 130.556,00	$ 783.336,00	-	-	$ -	6,00	$ 783.336,00	0,00%	-	$ -
6.1.12	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	318,24	$ 61.714,00	$ 19.639.863,00	-	-	$ -	318,24	$ 19.639.863,00	0,00%	-	$ -
6.1.13	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,6M H= 0 -1,0M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO (un)	un	20,00	$ 724.860,00	$ 14.497.200,00	-	-	$ -	20,00	$ 14.497.200,00	0,00%	-	$ -
6.1.14	CAJA DE INSPECCIÓN 0,80 X 0,8M H=1,0 -1,5M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO (un)	un	12,00	$ 895.154,00	$ 10.741.848,00	-	-	$ -	12,00	$ 10.741.848,00	0,00%	-	$ -
6.1.15	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	un	1,00	$ 148.409,00	$ 148.409,00	-	-	$ -	1,00	$ 148.409,00	0,00%	-	$ -
6.1.16	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	12,00	$ 24.102,00	$ 289.224,00	-	-	$ -	12,00	$ 289.224,00	0,00%	-	$ -
6.1.17	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	42,00	$ 32.793,00	$ 1.377.306,00	-	-	$ -	42,00	$ 1.377.306,00	0,00%	-	$ -
6.1.18	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	7,00	$ 36.207,00	$ 253.449,00	-	-	$ -	7,00	$ 253.449,00	0,00%	-	$ -
6.1.19	VALVULAMINIVENT 2"	un	10,00	$ 252.724,00	$ 2.527.240,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.527.240,00	0,00%	-	$ -
6.1.20	VALVULA MAXIVENT 4"	un	4,00	$ 291.888,00	$ 1.167.552,00	-	-	$ -	4,00	$ 1.167.552,00	0,00%	-	$ -
6.2	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS AGUA FRIA**				**$ 36.249.254,00**			**$ -**		**$ 36.249.254,00**	**0,00%**		**$ -**
6.2.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	33,00	$ 14.954,00	$ 493.482,00	-	-	$ -	33,00	$ 493.482,00	0,00%	-	$ -
6.2.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	67,00	$ 12.800,00	$ 857.600,00	-	-	$ -	67,00	$ 857.600,00	0,00%	-	$ -
6.2.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	30,00	$ 16.073,00	$ 482.190,00	-	-	$ -	30,00	$ 482.190,00	0,00%	-	$ -
6.2.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	4,00	$ 33.150,00	$ 132.600,00	-	-	$ -	4,00	$ 132.600,00	0,00%	-	$ -
6.2.5	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	16,00	$ 30.238,00	$ 483.808,00	-	-	$ -	16,00	$ 483.808,00	0,00%	-	$ -
6.2.6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	50,00	$ 44.834,00	$ 2.241.700,00	-	-	$ -	50,00	$ 2.241.700,00	0,00%	-	$ -
6.2.7	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	177,00	$ 108.347,00	$ 19.177.419,00	-	-	$ -	177,00	$ 19.177.419,00	0,00%	-	$ -
6.2.8	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	27,00	$ 20.768,00	$ 560.736,00	-	-	$ -	27,00	$ 560.736,00	0,00%	-	$ -
6.2.9	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 77.755,00	$ 233.265,00	-	-	$ -	3,00	$ 233.265,00	0,00%	-	$ -
6.2.10	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	un	9,00	$ 75.236,00	$ 677.124,00	-	-	$ -	9,00	$ 677.124,00	0,00%	-	$ -
6.2.11	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	un	2,00	$ 179.637,00	$ 359.274,00	-	-	$ -	2,00	$ 359.274,00	0,00%	-	$ -
6.2.12	REGISTRO DE AGUA 2" INCLUYE CAJA PARA EXTERIORES	un	2,00	$ 766.672,00	$ 1.533.344,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.533.344,00	0,00%	-	$ -
6.2.13	VALVULA DE CHEQUE CORTINA Ø 2"	un	2,00	$ 649.657,00	$ 1.299.314,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.299.314,00	0,00%	-	$ -
6.2.14	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 3" A Ø 6"	ML	177,00	$ 20.416,00	$ 3.613.632,00	-	-	$ -	177,00	$ 3.613.632,00	0,00%	-	$ -
6.2.15	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ml	396,00	$ 6.927,00	$ 2.743.092,00	-	-	$ -	396,00	$ 2.743.092,00	0,00%	-	$ -
6.2.16	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 2"	un	1,00	$ 87.305,00	$ 87.305,00	-	-	$ -	1,00	$ 87.305,00	0,00%	-	$ -
6.2.17	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC RDE 21 DE Ø 1" CON AISLACIÓN RUBATEX	ml	25,00	$ 35.345,00	$ 883.625,00	-	-	$ -	25,00	$ 883.625,00	0,00%	-	$ -
6.2.18	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC RDE 21 DE Ø 3/4" CON AISLACIÓN RUBATEX	ML	16,00	$ 24.359,00	$ 389.744,00	-	-	$ -	16,00	$ 389.744,00	0,00%	-	$ -
6.3	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 196.145.259,00**			**$ -**		**$ 196.145.259,00**	**0,00%**		**$ -**
6.3.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4"	ml	44,40	$ 115.234,00	$ 5.116.390,00	-	-	$ -	44,40	$ 5.116.390,00	0,00%	-	$ -
6.3.2	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	un	5,00	$ 119.972,00	$ 599.860,00	-	-	$ -	5,00	$ 599.860,00	0,00%	-	$ -
6.3.3	SIFÓN Ø 4X3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	16,00	$ 118.839,00	$ 1.901.424,00	-	-	$ -	16,00	$ 1.901.424,00	0,00%	-	$ -
6.3.4	TUBERÍA NOVAFORT 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	60,00	$ 68.186,00	$ 4.091.160,00	-	-	$ -	60,00	$ 4.091.160,00	0,00%	-	$ -
6.3.5	TUBERÍA NOVAFORT 6" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	190,00	$ 61.714,00	$ 11.725.660,00	-	-	$ -	190,00	$ 11.725.660,00	0,00%	-	$ -
6.3.6	TUBERÍA NOVAFORT 8" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	34,00	$ 143.923,00	$ 4.893.382,00	-	-	$ -	34,00	$ 4.893.382,00	0,00%	-	$ -
6.3.7	TUBERÍA NOVAFORT 16" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	m	3,00	$ 390.926,00	$ 1.172.778,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.172.778,00	0,00%	-	$ -
6.3.8	GARGOLA TIPO BALCÓN 0,65*0,26*07"	un	8,00	$ 47.586,00	$ 380.688,00	-	-	$ -	8,00	$ 380.688,00	0,00%	-	$ -
6.3.9	TUBERIA CONCRETO 14"	ML	86,75	$ 238.292,00	$ 20.671.831,00	-	-	$ -	86,75	$ 20.671.831,00	0,00%	-	$ -
6.3.10	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 1,50 Y 2,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y TAPA EN HIERRO FUNDIDO, CONSTRUCCIÓN SEGÚN NORMA EAAB	un	2,00	$ 7.177.421,00	$ 14.354.842,00	-	-	$ -	2,00	$ 14.354.842,00	0,00%	-	$ -
6.3.11	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 0M Y 1,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y TAPA EN HIERRO FUNDIDO, CONSTRUCCIÓN SEGÚN NORMA EAAB	un	1,00	$ 5.062.317,00	$ 5.062.317,00	-	-	$ -	1,00	$ 5.062.317,00	0,00%	-	$ -
6.3.12	RELLENO CON MATERIAL DRENANTE	m3	90,00	$ 161.360,00	$ 14.522.400,00	-	-	$ -	90,00	$ 14.522.400,00	0,00%	-	$ -
6.3.13	GEODREN PERMADRAIN 450 TUBULAR O SIMILAR, H=0.0 - 1,00m, CON FUNDA PARA TUBERÍA 4"	ml	199,20	$ 201.499,00	$ 40.138.601,00	-	-	$ -	199,20	$ 40.138.601,00	0,00%	-	$ -
6.3.14	GEODREN PERMADRAIN 450 TUBULAR O SIMILAR, H=0.0 - 1,00 m, CON FUNDA PARA TUBERÍA 6"	ml	127,90	$ 204.892,00	$ 26.205.687,00	-	-	$ -	127,90	$ 26.205.687,00	0,00%	-	$ -
6.3.15	CAJA DE INSPECCIÓN 1.30 X 1.30m INCLUYE 02 TAPAS EN LAMINA DE ALFAJOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 1.455.583,00	$ 1.455.583,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.455.583,00	0,00%	-	$ -
6.3.16	ZANJA CON RECUBRIMIENTO EN GEOTEXTIL IMPERMEABLE DE ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ANCLAJES	ml	216,40	$ 62.660,00	$ 13.559.624,00	-	-	$ -	216,40	$ 13.559.624,00	0,00%	-	$ -
6.3.17	EXCAVACIÓN Y PENDIENTADO DE VALLADO SECCIÓN TRAPEZOIDAL. B=0.4m, b=0.2m, H= 0.20 a 0.6m	m3	33,28	$ 29.661,00	$ 987.118,00	-	-	$ -	33,28	$ 987.118,00	0,00%	-	$ -
6.3.18	EXCAVACIÓN Y PENDIENTADO DE VALLADO SECCIÓN TRAPEZOIDAL. B=1.5m, b=0.8m, H= 0.50 a 2m	m3	442,48	$ 32.770,00	$ 14.500.070,00	-	-	$ -	442,48	$ 14.500.070,00	0,00%	-	$ -
6.3.19	TAPÓN PVC 4" - TUB PERFORADA	un	16,00	$ 14.328,00	$ 229.248,00	-	-	$ -	16,00	$ 229.248,00	0,00%	-	$ -
6.3.20	TAPÓN PVC 6" - TUB PERFORADA	un	7,00	$ 29.971,00	$ 209.797,00	-	-	$ -	7,00	$ 209.797,00	0,00%	-	$ -
6.3.21	REJILLA PLASTICA 73.5 X 45 X 10 TRAFICO PESADO	un	11,00	$ 354.309,00	$ 3.897.399,00	-	-	$ -	11,00	$ 3.897.399,00	0,00%	-	$ -
6.3.22	ENTIBADO TIPO 2	m2	300,00	$ 34.898,00	$ 10.469.400,00	-	-	$ -	300,00	$ 10.469.400,00	0,00%	-	$ -
6.4	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 138.609.699,00**			**$ -**		**$ 138.609.699,00**	**0,00%**		**$ -**
6.4.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	118,00	$ 169.452,00	$ 19.995.336,00	-	-	$ -	118,00	$ 19.995.336,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
6.4.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	40,00	$ 48.481,00	$ 1.939.240,00	-	-	$ -	40,00	$ 1.939.240,00	0,00%	-	$ -
6.4.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	60,00	$ 62.118,00	$ 3.727.080,00	-	-	$ -	60,00	$ 3.727.080,00	0,00%	-	$ -
6.4.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	38,00	$ 78.732,00	$ 2.991.816,00	-	-	$ -	38,00	$ 2.991.816,00	0,00%	-	$ -
6.4.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,00	$ 97.526,00	$ 5.363.930,00	-	-	$ -	55,00	$ 5.363.930,00	0,00%	-	$ -
6.4.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	20,00	$ 136.185,00	$ 2.723.700,00	-	-	$ -	20,00	$ 2.723.700,00	0,00%	-	$ -
6.4.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	14,00	$ 135.612,00	$ 1.898.568,00	-	-	$ -	14,00	$ 1.898.568,00	0,00%	-	$ -
6.4.8	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	4,00	$ 196.549,00	$ 786.196,00	-	-	$ -	4,00	$ 786.196,00	0,00%	-	$ -
6.4.9	SIAMESA BRONCE 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	un	1,00	$ 1.580.090,00	$ 1.580.090,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.580.090,00	0,00%	-	$ -
6.4.10	GABINETE CONTRA INCENDIOS CLASE III	un	1,00	$ 2.301.582,00	$ 2.301.582,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.301.582,00	0,00%	-	$ -
6.4.11	ROCIADOR PENDET K=5,6 RESPUESTA RAPIDA 1/2"	un	40,00	$ 90.333,00	$ 3.613.320,00	-	-	$ -	40,00	$ 3.613.320,00	0,00%	-	$ -
6.4.12	SISTEMA CONTROLADOR,INCLUYE (VALVULA OS&Y 3", SENSOR DE FLUJO 3", CHEQUE 3" Y DRENAJE EN TUBERIA PVC 1" Y VÁVULA DE DRENAJE 1")	un	1,00	$ 2.225.382,00	$ 2.225.382,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.225.382,00	0,00%	-	$ -
6.4.13	SENSOR DE FLUJO 1 1/2"	un	1,00	$ 409.023,00	$ 409.023,00	-	-	$ -	1,00	$ 409.023,00	0,00%	-	$ -
6.4.14	SENSOR DE FLUJO 2 1/2"	un	2,00	$ 1.134.743,00	$ 2.269.486,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.269.486,00	0,00%	-	$ -
6.4.15	VALVULA DE ALIVIO 2 1/2"	un	2,00	$ 2.176.477,00	$ 4.352.954,00	-	-	$ -	2,00	$ 4.352.954,00	0,00%	-	$ -
6.4.16	VALVULA DE DESAGUE 1" PARA ESTACIONES DE ALARMA Y CONTROL	un	1,00	$ 344.021,00	$ 344.021,00	-	-	$ -	1,00	$ 344.021,00	0,00%	-	$ -
6.4.17	ESTACIÓN DE CONTROL 2" UL/FM	un	1,00	$ 1.608.501,00	$ 1.608.501,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.608.501,00	0,00%	-	$ -
6.4.18	SOPORTE ANTISISMICO 3"	un	8,00	$ 198.300,00	$ 1.586.400,00	-	-	$ -	8,00	$ 1.586.400,00	0,00%	-	$ -
6.4.19	SOPORTE ANTISISMICO 2"	un	13,00	$ 136.180,00	$ 1.770.340,00	-	-	$ -	13,00	$ 1.770.340,00	0,00%	-	$ -
6.4.20	SOPORTE ANTISISMICO 1 1/2"	un	15,00	$ 150.783,00	$ 2.261.745,00	-	-	$ -	15,00	$ 2.261.745,00	0,00%	-	$ -
6.4.21	SOPORTE ANTISISMICO 1"	un	30,00	$ 133.986,00	$ 4.019.580,00	-	-	$ -	30,00	$ 4.019.580,00	0,00%	-	$ -
6.4.22	CODO 90° PVC (CAM X CAM) 4" C900	un	4,00	$ 2.281.922,00	$ 9.127.688,00	-	-	$ -	4,00	$ 9.127.688,00	0,00%	-	$ -
6.4.23	COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN SCH 40 3"	ML	4,00	$ 175.186,00	$ 700.744,00	-	-	$ -	4,00	$ 700.744,00	0,00%	-	$ -
6.4.24	TEE PVC (CAM X CAMX CAM) 4" C900, INCLUYE RESTRICTORES	un	2,00	$ 3.916.686,00	$ 7.833.372,00	-	-	$ -	2,00	$ 7.833.372,00	0,00%	-	$ -
6.4.25	KIT DE TRANSICIÓN C900 A SCH 40 3" CON RESTRICTOR	un	2,00	$ 1.132.064,00	$ 2.264.128,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.264.128,00	0,00%	-	$ -
6.4.26	KIT DE TRANSICIÓN C900 A SCH 40 4" CON RESTRICTOR	un	3,00	$ 1.285.746,00	$ 3.857.238,00	-	-	$ -	3,00	$ 3.857.238,00	0,00%	-	$ -
6.4.27	CABEZAL DE PRUEBA 4" CON 2 SALIDAS DE 2 1/2"	un	1,00	$ 1.683.096,00	$ 1.683.096,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.683.096,00	0,00%	-	$ -
6.4.28	HIDRANTE 4" EXTREMO LISO (A TODO COSTO) INCLUYE ESE DE NIVELACIÓN EXTREMO GARRA DE TIGRE, ACCESORIOS, UNIÓN, ATRAQUE EN CONCRETO, CAJA PARA VÁLVULA TIPO CHOROTE."	un	1,00	$ 9.864.439,00	$ 9.864.439,00	-	-	$ -	1,00	$ 9.864.439,00	0,00%	-	$ -
6.4.29	RESTRICTOR HD TUBO PVC x TUBO PVC 4"	un	20,00	$ 782.522,00	$ 15.650.440,00	-	-	$ -	20,00	$ 15.650.440,00	0,00%	-	$ -
6.4.30	UNIÓN REPARACIÓN CXC PVC RED CONTRA INCENDIO C900 4"	un	6,00	$ 736.856,00	$ 4.421.136,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.421.136,00	0,00%	-	$ -
6.4.31	UNIÓN RÍGIDA RANURADA 1"	un	84,00	$ 15.326,00	$ 1.287.384,00	-	-	$ -	84,00	$ 1.287.384,00	0,00%	-	$ -
6.4.32	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 1 1/2"	un	10,00	$ 17.729,00	$ 177.290,00	-	-	$ -	10,00	$ 177.290,00	0,00%	-	$ -
6.4.33	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 2"	un	7,00	$ 20.272,00	$ 141.904,00	-	-	$ -	7,00	$ 141.904,00	0,00%	-	$ -
6.4.34	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 2 1/2"	un	14,00	$ 23.741,00	$ 332.374,00	-	-	$ -	14,00	$ 332.374,00	0,00%	-	$ -
6.4.35	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 3"	un	20,00	$ 28.019,00	$ 560.380,00	-	-	$ -	20,00	$ 560.380,00	0,00%	-	$ -
6.4.36	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA DE 4"	un	6,00	$ 32.296,00	$ 193.776,00	-	-	$ -	6,00	$ 193.776,00	0,00%	-	$ -
6.4.37	UNIÓN RÍGIDA RANURADA 3"	un	4,00	$ 76.650,00	$ 306.600,00	-	-	$ -	4,00	$ 306.600,00	0,00%	-	$ -
6.4.38	CODO RANURADO 1 1/2" 90°	un	6,00	$ 33.527,00	$ 201.162,00	-	-	$ -	6,00	$ 201.162,00	0,00%	-	$ -
6.4.39	CODO RANURADO 2" 90°	un	2,00	$ 40.617,00	$ 81.234,00	-	-	$ -	2,00	$ 81.234,00	0,00%	-	$ -
6.4.40	CODO RANURADO 3" 90°	un	4,00	$ 47.755,00	$ 191.020,00	-	-	$ -	4,00	$ 191.020,00	0,00%	-	$ -
6.4.41	CODO RANURADO 2 1/2" 90°	un	6,00	$ 49.285,00	$ 295.710,00	-	-	$ -	6,00	$ 295.710,00	0,00%	-	$ -
6.4.42	TEE MECÁNICA ROSCADA TIPO PERNO EN U 1 1/2 X 1"	un	16,00	$ 61.314,00	$ 981.024,00	-	-	$ -	16,00	$ 981.024,00	0,00%	-	$ -
6.4.43	TEE MECANICA RANURADA 2X1"	un	25,00	$ 365.372,00	$ 9.134.300,00	-	-	$ -	25,00	$ 9.134.300,00	0,00%	-	$ -
6.4.44	TEE MECÁNCA RANURADA DE 3 X 1 1/2	un	9,00	$ 109.754,00	$ 987.786,00	-	-	$ -	9,00	$ 987.786,00	0,00%	-	$ -
6.4.45	TEE MECÁNCA RANURADA DE 3 X 2"	un	3,00	$ 116.229,00	$ 348.687,00	-	-	$ -	3,00	$ 348.687,00	0,00%	-	$ -
6.4.46	TEE RANURADA 3"	un	1,00	$ 50.405,00	$ 50.405,00	-	-	$ -	1,00	$ 50.405,00	0,00%	-	$ -
6.4.47	REDUCCIÓN EXCENTRICA 3"X2" SCH 40 RANURADA, INCLUYE ACOPLES.	un	1,00	$ 86.007,00	$ 86.007,00	-	-	$ -	1,00	$ 86.007,00	0,00%	-	$ -
6.4.48	REDUCCIÓN EXCENTRICA 3" X 1-1/2" SCH 40 RANURADA, INCLUYE ACOPLES.	un	1,00	$ 82.085,00	$ 82.085,00	-	-	$ -	1,00	$ 82.085,00	0,00%	-	$ -
6.5	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 44.698.444,00**			**$ -**		**$ 44.698.444,00**	**0,00%**		**$ -**
6.5.1	INSTALACIÓN DE EQUIPO INCENDIOS NORMALIZADO 30 HP, (INCLUYE 1 BOMBA Q: 250 GPM, CFT 120 PSI Y UNA BOMBA JOCKEY 5 HP, TABLERO Y CONEXIONES ELECTRICAS, ACCESORIOS (VALVULA DE ALIVIO, TUBERIA DE CONEXÓN GALVANIZADA, EJE HORIZONTAL SUCCIÓN POSITIVA	un	1,00	$ 44.698.444,00	$ 44.698.444,00	-	-	$ -	1,00	$ 44.698.444,00	0,00%	-	$ -
7.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 465.842.424,00**			**$ -**		**$ 465.842.424,00**	**0,00%**		**$ -**
7.1	**PRELIMINARES**				**$ 376.948,00**			**$ -**		**$ 376.948,00**	**0,00%**		**$ -**
7.1.1	PASAMURO PARA PASO DE DUCTERIA, INCLUYE PERFORACIÓN, RESANE Y PINTURA DEL AREA AFECTADA	un	2,00	$ 188.474,00	$ 376.948,00	-	-	$ -	2,00	$ 376.948,00	0,00%	-	$ -
7.2	**BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA**				**$ 20.975.060,00**			**$ -**		**$ 20.975.060,00**	**0,00%**		**$ -**
7.2.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	350,00	$ 13.711,00	$ 4.798.850,00	-	-	$ -	350,00	$ 4.798.850,00	0,00%	-	$ -
7.2.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 198.072,00	$ 990.360,00	-	-	$ -	5,00	$ 990.360,00	0,00%	-	$ -
7.2.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	30,00	$ 69.813,00	$ 2.094.390,00	-	-	$ -	30,00	$ 2.094.390,00	0,00%	-	$ -
7.2.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	290,00	$ 20.988,00	$ 6.086.520,00	-	-	$ -	290,00	$ 6.086.520,00	0,00%	-	$ -
7.2.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	50,00	$ 129.487,00	$ 6.474.350,00	-	-	$ -	50,00	$ 6.474.350,00	0,00%	-	$ -
7.2.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 85.346,00	$ 426.730,00	-	-	$ -	5,00	$ 426.730,00	0,00%	-	$ -
7.2.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 20.772,00	$ 103.860,00	-	-	$ -	5,00	$ 103.860,00	0,00%	-	$ -
7.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL**				**$ 25.665.866,00**			**$ -**		**$ 25.665.866,00**	**0,00%**		**$ -**
7.3.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 4.798.964,00	$ 4.798.964,00	-	-	$ -	1,00	$ 4.798.964,00	0,00%	-	$ -
7.3.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 2.321.551,00	$ 2.321.551,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.321.551,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
7.3.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	2,00	$ 1.827.878,00	$ 3.655.756,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.655.756,00	0,00%	-	$ -
7.3.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 1.373.799,00	$ 1.373.799,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.373.799,00	0,00%	-	$ -
7.3.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	27,00	$ 41.870,00	$ 1.130.490,00	-	-	$ -	27,00	$ 1.130.490,00	0,00%	-	$ -
7.3.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	3,00	$ 211.274,00	$ 633.822,00	-	-	$ -	3,00	$ 633.822,00	0,00%	-	$ -
7.3.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	3,00	$ 500.256,00	$ 1.500.768,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.500.768,00	0,00%	-	$ -
7.3.8	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	2,00	$ 723.782,00	$ 1.447.564,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.447.564,00	0,00%	-	$ -
7.3.9	SIAMESA BRONCE 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	un	1,00	$ 719.005,00	$ 719.005,00	-	-	$ -	1,00	$ 719.005,00	0,00%	-	$ -
7.3.10	GABINETE CONTRA INCENDIOS CLASE III	un	1,00	$ 710.681,00	$ 710.681,00	-	-	$ -	1,00	$ 710.681,00	0,00%	-	$ -
7.3.11	ROCIADOR PENDET K=5,6 RESPUESTA RAPIDA 1/2"	un	4,00	$ 723.399,00	$ 2.893.596,00	-	-	$ -	4,00	$ 2.893.596,00	0,00%	-	$ -
7.3.12	SISTEMA CONTROLADOR,INCLUYE (VALVULA OS&Y 3", SENSOR DE FLUJO 3", CHEQUE 3" Y DRENAJE EN TUBERIA PVC 1" Y VÁVULA DE DRENAJE 1")	un	1,00	$ 1.743.577,00	$ 1.743.577,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.743.577,00	0,00%	-	$ -
7.3.13	SENSOR DE FLUJO 1 1/2"	un	1,00	$ 2.736.293,00	$ 2.736.293,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.736.293,00	0,00%	-	$ -
7.4	**ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				**$ 172.301.945,00**			**$ -**		**$ 172.301.945,00**	0,00%		**$ -**
7.4.1	ACOMETIDA EN CABLE 6N250 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 2N250 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N4/0 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	98,00	$ 1.476.765,00	$ 144.722.970,00	-	-	$ -	98,00	$ 144.722.970,00	0,00%	-	$ -
7.4.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N2 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N2 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N4 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	10,00	$ 209.003,00	$ 2.090.030,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.090.030,00	0,00%	-	$ -
7.4.3	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	25,00	$ 141.599,00	$ 3.539.975,00	-	-	$ -	25,00	$ 3.539.975,00	0,00%	-	$ -
7.4.4	ACOMETIDA EN CABLE 3N8 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N8 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N10 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ML	15,00	$ 63.373,00	$ 950.595,00	-	-	$ -	15,00	$ 950.595,00	0,00%	-	$ -
7.4.5	ACOMETIDA EN CABLE 3N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ML	105,00	$ 35.726,00	$ 3.751.230,00	-	-	$ -	105,00	$ 3.751.230,00	0,00%	-	$ -
7.4.6	ACOMETIDA EN CABLE 2N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	97,00	$ 29.070,00	$ 2.819.790,00	-	-	$ -	97,00	$ 2.819.790,00	0,00%	-	$ -
7.4.7	ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	450,00	$ 30.992,00	$ 13.946.400,00	-	-	$ -	450,00	$ 13.946.400,00	0,00%	-	$ -
7.4.8	ACOMETIDA EN CABLE 3N6 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N6 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N8 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	5,00	$ 96.191,00	$ 480.955,00	-	-	$ -	5,00	$ 480.955,00	0,00%	-	$ -
7.6	**SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)**				**$ 26.666.238,00**			**$ -**		**$ 26.666.238,00**	0,00%		**$ -**
7.6.1	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS RETORNO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS	un	24,00	$ 99.058,00	$ 2.377.392,00	-	-	$ -	24,00	$ 2.377.392,00	0,00%	-	$ -
7.6.2	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS RETORNO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN,	un	2,00	$ 110.503,00	$ 221.006,00	-	-	$ -	2,00	$ 221.006,00	0,00%	-	$ -
7.6.3	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V (1Ø-N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE	un	46,00	$ 161.994,00	$ 7.451.724,00	-	-	$ -	46,00	$ 7.451.724,00	0,00%	-	$ -
7.6.4	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø-N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA	un	11,00	$ 357.089,00	$ 3.927.979,00	-	-	$ -	11,00	$ 3.927.979,00	0,00%	-	$ -
7.6.5	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø-N+PT AISLADO) GRADO HOSPITALARIO (RED REGULADA) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA,	un	31,00	$ 167.052,00	$ 5.178.612,00	-	-	$ -	31,00	$ 5.178.612,00	0,00%	-	$ -
7.6.6	LUMINARIA LED SYLVANIA HERMETICA 2X18W T8 PC DL, 6500K, 3600LM, 100-277V, IP65, IK05, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4" ,CAJA TIPO	un	10,00	$ 254.143,00	$ 2.541.430,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.541.430,00	0,00%	-	$ -
7.6.10	LUMINARIA LED SYLVANIA EMERGENCIA R3 COMPACT, 22/1W, 6000K, 2X130LM, 100-277V, IP20, FP>0.4, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4" ,CAJA TIPO RAWELT,	un	4,00	$ 225.167,00	$ 900.668,00	-	-	$ -	4,00	$ 900.668,00	0,00%	-	$ -
7.6.11	CAJA CON TAPA CIEGA, INCLUYE TAPA CIEGA, PRENSAESTOPAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. "	un	3,00	$ 100.163,00	$ 300.489,00	-	-	$ -	3,00	$ 300.489,00	0,00%	-	$ -
7.6.12	TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 32A/250V (2Ø-N+PT), INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO."	un	15,00	$ 198.651,00	$ 2.979.765,00	-	-	$ -	15,00	$ 2.979.765,00	0,00%	-	$ -
7.6.13	TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 32A/250V (3Ø-N+PT), INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO."	un	3,00	$ 262.391,00	$ 787.173,00	-	-	$ -	3,00	$ 787.173,00	0,00%	-	$ -
7.7	**PROTECCIONES, PARARRAYOS Y PUESTAS A TIERRA**				**$ 50.504.778,00**			**$ -**		**$ 50.504.778,00**	0,00%		**$ -**
7.7.1	PUESTA TIERRA MEDIANTE UNA (01) VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, INCLUYE EXCAVACION, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTERMICA, UNA (01) BOLSAS 25KG DE TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DE TERRENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO	un	6,00	$ 624.802,00	$ 3.748.812,00	-	-	$ -	6,00	$ 3.748.812,00	0,00%	-	$ -
7.7.2	CAJA DE INSPECCION DE (0,30x0,30)M CON TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	un	6,00	$ 153.651,00	$ 921.906,00	-	-	$ -	6,00	$ 921.906,00	0,00%	-	$ -
7.7.3	CABLE DE COBRE DESNUDO AWG NO. 2/0 PARA INTERCONEXIÓN ENTRE SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DEL TERRENO 25KG POR CADA 7 METROS DE CABLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO	ml	115,00	$ 108.866,00	$ 12.519.590,00	-	-	$ -	115,00	$ 12.519.590,00	0,00%	-	$ -
7.7.4	PUNTO DE INTERCONEXIÓN PARA EL CABLEADO DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIANTE PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	6,00	$ 73.322,00	$ 439.932,00	-	-	$ -	6,00	$ 439.932,00	0,00%	-	$ -
7.7.5	PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 5/8", INCLUYE SOPORTE AISLADOR POLIMÉRICO, CONECTOR BIMETÁLICO, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	20,00	$ 151.582,00	$ 3.031.640,00	-	-	$ -	20,00	$ 3.031.640,00	0,00%	-	$ -
7.7.6	ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ml	190,00	$ 23.051,00	$ 4.379.690,00	-	-	$ -	190,00	$ 4.379.690,00	0,00%	-	$ -
7.7.7	BAJANTE DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO, INCLUYE , AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, DUCTERIA, CONECTOR BIMETÁLICO, UN (01) PUNTO DE SPARK GAP (VIA DE CHISPAS), PARA POTENCIALIZAR SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA,	un	6,00	$ 3.433.324,00	$ 20.599.944,00	-	-	$ -	6,00	$ 20.599.944,00	0,00%	-	$ -
7.7.8	INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	6,00	$ 810.544,00	$ 4.863.264,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.863.264,00	0,00%	-	$ -
7.9	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**				**$ 49.830.554,00**			**$ -**		**$ 49.830.554,00**	0,00%		**$ -**
7.9.1	TECLADO REMOTO PANEL INCENDIO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 11.006.044,00	$ 11.006.044,00	-	-	$ -	1,00	$ 11.006.044,00	0,00%	-	$ -
7.9.2	DETECTORES HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA ÓPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	23,00	$ 615.864,00	$ 14.164.872,00	-	-	$ -	23,00	$ 14.164.872,00	0,00%	-	$ -
7.9.3	ESTACIONES MANUALES, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 539.567,00	$ 1.618.701,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.618.701,00	0,00%	-	$ -
7.9.4	CUBIERTAS ESTACION MANUAL STOPPER, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 398.234,00	$ 1.194.702,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.194.702,00	0,00%	-	$ -
7.9.5	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 626.277,00	$ 1.878.831,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.878.831,00	0,00%	-	$ -
7.9.6	SIRENA TECHO SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00	$ 608.818,00	$ 2.435.272,00	-	-	$ -	4,00	$ 2.435.272,00	0,00%	-	$ -
7.9.7	MÓDULOS DE CONTROL PARA SIRENAS, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 1.576.481,00	$ 4.729.443,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.729.443,00	0,00%	-	$ -
7.9.8	MÓDULOS DE CONTROL, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 991.500,00	$ 991.500,00	-	-	$ -	1,00	$ 991.500,00	0,00%	-	$ -
7.9.9	MÓDULOS DE CONTROL CON RELEVO ALTA TENSION, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	2,00	$ 1.632.402,00	$ 3.264.804,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.264.804,00	0,00%	-	$ -
7.9.10	MODULO MONITOR DE 8 ENTRADAS Y RELE (SN/LSN/ MONITOR) CON GABINETE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	2,00	$ 1.554.750,00	$ 3.109.500,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.109.500,00	0,00%	-	$ -
7.9.11	MODULO DE ENTRADAS CONVENCIONALES, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 1.298.334,00	$ 1.298.334,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.298.334,00	0,00%	-	$ -
7.9.12	BATERIAS DE RESPLADO 12 VOLTIOS 38 AMPERIOS, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 682.077,00	$ 2.046.231,00	-	-	$ -	3,00	$ 2.046.231,00	0,00%	-	$ -
7.9.13	CABLE SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS (USO SISTEMAS INCENDIO, AUDIOEVACUACION Y CITOFONIA DE EMERGENCIA) 18 AWG 2C SHIELDED FPLR BX305M RED 75ºC COSTO METRO LINEAL INSTALADO, INCLUYE MARQUILLADO Y ACCESORIOS	ml	120,00	$ 17.436,00	$ 2.092.320,00	-	-	$ -	120,00	$ 2.092.320,00	0,00%	-	$ -
7.10	**INSTALACION DE EQUIPOS ELECTRICOS**				**$ 119.521.035,00**			**$ -**		**$ 119.521.035,00**	0,00%		**$ -**
7.9.1	MONTAJE E INSTALACION DE GRUPO ELECTRÓGENO DE 343,75KVA/275KW/3Ø/60HZ/208VAC, FP: 0.8, MODO STAND BY, INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN CON PUERTAS EQUIPADAS CON CERRADURAS Y BISAGRAS, TANQUE SUB-BASE PARA APROVISIONAMIENTO DE COMBUSTIBLE, TABLERO DE CONTROL DIGITAL, BATERÍAS, CARGADOR DE BATERÍAS, DUCTO DE ESCAPE, MANUALES TÉCNICOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, TRANSPORTE DEL EQUIPO, ANCLAJE, INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE, PRUEBAS EN SITIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 119.005.848,00	$ 119.005.848,00	-	-	$ -	1,00	$ 119.005.848,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
7.9.2	INSTALACION UNIDAD DE POTENCIA ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA DE 15KVA, TECNOLOGÍA ON LINE DOBLE CONVERSIÓN, VOLTAJE DE ENTRADA 208/120V, +15%/-20%, FRECUENCIA DE ENTRADA 45 A 65 HZ, VOLTAJE DE SALIDA 208/120V, +/- 1%, FRECUENCIA DE SALIDA 60HZ +/- 0,01% (REGULABLE DESDE EL PANEL FRONTAL), CONFIGURACIÓN TIPO TORRE, INCLUYE CONTROLADOR DSP - ENTRADA DUAL (RED Y GENERADOR), CONEXIÓN EN PARALELO (ESCALABILIDAD O REDUNDANCIA) HASTA 8 EQUIPOS, DISPLAY TOUCH SCREEN, BYPASS DE MANTENIMIENTO AUTOMÁTICO, EFICIENCIA AC- AC 96% - MODO ECO MODE 98%, INDICADOR DE ESTADO DE LA UPS CON BARRA DE ILUMINACIÓN, BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 10 MINUTOS, TARJETA DE COMUNICACIÓN SNMP, DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN DE SOBRETENSIÓN DE 160KA PARA ENTRADA Y SALIDA DE LA UPS, TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO A LA SALIDA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (un)	un	1,00	$ 515.187,00	$ 515.187,00	-	-	$ -	1,00	$ 515.187,00	0,00%	-	$ -
8.0	**COMUNICACIONES RED DE VOZ Y DATOS**				**$ 103.717.587,00**			**$ -**		**$ 103.717.587,00**	**0,00%**		**$ -**
8.1	**INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES RED DE VOZ Y DATOS**				**$ 83.554.140,00**			**$ -**		**$ 83.554.140,00**	**0,00%**		**$ -**
8.1.1	PUNTO DE VOZ Y PUNTO DE DATOS (cableado horizontal, Salida de Telecomunicaciones Jack RJ45 tanto para el puesto de trabajo como para el herraje, placa de pared (fase plate), Patch Cord de área de trabajo, Patch Cord de administración).	un	24,00	$ 1.541.064,00	$ 36.985.536,00	-	-	$ -	24,00	$ 36.985.536,00	0,00%	-	$ -
8.1.2	PUNTO DE DATOS (cableado horizontal, Salida de Telecomunicaciones Jack RJ45 tanto para el puesto de trabajo como para el herraje, placa de pared (fase plate), Patch Cord de área de trabajo, Patch Cord de administración).	un	12,00	$ 1.120.460,00	$ 13.445.520,00	-	-	$ -	12,00	$ 13.445.520,00	0,00%	-	$ -
8.1.3	ORGANIZADOR HORIZONTAL 2UR	un	7,00	$ 520.713,00	$ 3.644.991,00	-	-	$ -	7,00	$ 3.644.991,00	0,00%	-	$ -
8.1.4	HERRAJE PATCH PANEL BLINDADO de 24	un	5,00	$ 670.545,00	$ 3.352.725,00	-	-	$ -	5,00	$ 3.352.725,00	0,00%	-	$ -
8.1.5	PATCH CORD DE FIBRA ÓPTICA	un	4,00	$ 206.366,00	$ 825.464,00	-	-	$ -	4,00	$ 825.464,00	0,00%	-	$ -
8.1.6	CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	ML	64,00	$ 98.054,00	$ 6.275.456,00	-	-	$ -	64,00	$ 6.275.456,00	0,00%	-	$ -
8.1.7	BANDEJA PORTACABLE CON SUS ACCESORIOS	ml	120,00	$ 116.672,00	$ 14.000.640,00	-	-	$ -	120,00	$ 14.000.640,00	0,00%	-	$ -
8.1.8	TUBERÍA EMT 1" CON ACCESORIOS.	ML	80,00	$ 37.033,00	$ 2.962.640,00	-	-	$ -	80,00	$ 2.962.640,00	0,00%	-	$ -
8.1.9	ACCESS POINT AP-635-R72J27A (RW) Y RACK DE COMUNICACIONES (INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 02 ACCES POINT Y 01 RACK DE COMUNICACIONES)	un	2,00	$ 1.030.584,00	$ 2.061.168,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.061.168,00	0,00%	-	$ -
8.2	**INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS SISTEMAS ELECTRONICOS DE SEGURIDAD**				**$ 20.163.447,00**			**$ -**		**$ 20.163.447,00**	**0,00%**		**$ -**
8.2.1	INSTALACION DE CÁMARA DE RED M3115-LVE	un	6,00	$ 2.240.383,00	$ 13.442.298,00	-	-	$ -	6,00	$ 13.442.298,00	0,00%	-	$ -
8.2.2	INSTALACION DE CÁMARA PANORÁMICA P4705-PLVE	un	3,00	$ 2.240.383,00	$ 6.721.149,00	-	-	$ -	3,00	$ 6.721.149,00	0,00%	-	$ -
9.0	**INSTALACIONES MECÁNICAS**				**$ 32.857.243,00**			**$ -**		**$ 32.857.243,00**	**0,00%**		**$ -**
9.1	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 22.4kW A 220V/3Ph/60Hz, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.9kW CON CONTROL INALÁMBRICO, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 14.0kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 6.683.706,00	$ 6.683.706,00	-	-	$ -	1,00	$ 6.683.706,00	0,00%	-	$ -
9.2	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz, TRES UNIDADES EVAPORADORAS VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW, TRES CONTROLES ALÁMBRICOS DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 7.1kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW CON CONTROL CONTROL INALÁMBRICO, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 8.620.676,00	$ 8.620.676,00	-	-	$ -	1,00	$ 8.620.676,00	0,00%	-	$ -
9.3	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz, CINCO UNIDADES EVAPORADORAS VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW CON CINCO CONTROLES INALÁMBRICOS, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 3.8kW CON CONTROL INALÁMBRICO, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 11.2kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 10.749.503,00	$ 10.749.503,00	-	-	$ -	1,00	$ 10.749.503,00	0,00%	-	$ -
9.4	SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA INCLUYE REJILLAS DE EXTRACCIÓN, DUCTO GALVANIZADO CALIBRE 24, DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 3.566.864,00	$ 3.566.864,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.566.864,00	0,00%	-	$ -
9.5	EXTRACTOR PARA BAÑO 56CFM Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 194.119,00	$ 194.119,00	-	-	$ -	1,00	$ 194.119,00	0,00%	-	$ -
9.6	EXTRACTOR PARA BAÑO 106 CFM Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 228.802,00	$ 228.802,00	-	-	$ -	1,00	$ 228.802,00	0,00%	-	$ -
9.7	CONTROL REMOTO ALAMBRICO - PROGRAMABLE - PANTALLA TACTIL 16 UNIDADES INTERIORES Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	7,00	$ 401.939,00	$ 2.813.573,00	-	-	$ -	7,00	$ 2.813.573,00	0,00%	-	$ -
10,0	**PAÑETES**				**$ 45.656.979,00**			**$ -**		**$ 45.656.979,00**	**0,00%**		**$ -**
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	m2	1191,98	$ 25.330,00	$ 30.192.853,00	-	-	$ -	1.191,98	$ 30.192.853,00	0,00%	-	$ -
10.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO COLUMNAS 1:3 - E= 15 MM. ANCHO COLUMNAS ENTRE 0,40 A 0,80	ML	413,00	$ 28.775,00	$ 11.884.075,00	-	-	$ -	413,00	$ 11.884.075,00	0,00%	-	$ -
10.3	MEDIA CAÑA EN PAÑETE ESQUINAS VERTICALES MUROS IMPERMEABILIZADO TODAS LAS ESQUINAS	ML	214,40	$ 16.698,00	$ 3.580.051,00	-	-	$ -	214,40	$ 3.580.051,00	0,00%	-	$ -
11,0	**CIELORASO**				**$ 63.374.983,00**			**$ -**		**$ 63.374.983,00**	**0,00%**		**$ -**
11.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	430,00	$ 128.736,00	$ 55.356.480,00	-	-	$ -	430,00	$ 55.356.480,00	0,00%	-	$ -
11.2	MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA	ml	347,98	$ 23.043,00	$ 8.018.503,00	-	-	$ -	347,98	$ 8.018.503,00	0,00%	-	$ -
12,0	**PAÑETES**				**$ 238.644.395,00**			**$ -**		**$ 238.644.395,00**	**0,00%**		**$ -**
12.1	CERAMICA PARA PARED REF: VITTORIANO FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE. H:2,25 MTS	m2	239,21	$ 115.706,00	$ 27.678.032,00	-	-	$ -	239,21	$ 27.678.032,00	0,00%	-	$ -
12.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	560,00	$ 54.609,00	$ 30.581.040,00	-	-	$ -	560,00	$ 30.581.040,00	0,00%	-	$ -
12.3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.03 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	52,00	$ 43.540,00	$ 2.264.080,00	-	-	$ -	52,00	$ 2.264.080,00	0,00%	-	$ -
12.4	CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	m2	60,00	$ 126.307,00	$ 7.578.420,00	-	-	$ -	60,00	$ 7.578.420,00	0,00%	-	$ -
12.5	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	ml	11,90	$ 45.009,00	$ 535.607,00	-	-	$ -	11,90	$ 535.607,00	0,00%	-	$ -
12.6	BOCAPUERTAS EN PISO INDUSTRIAL EN PVC POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO 100X100X 4MM CON FELPA PARA ADHERIR A CONCRETO	ML	43,84	$ 94.182,00	$ 4.128.939,00	-	-	$ -	43,84	$ 4.128.939,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
12.7	CENEFA VERTICAL DE 0,27 7 ANCHO REF. PAÑO 3X3 COFFEE DE 27,7X27, 7 ALTURA TOTAL SIMILAR A ENCHAPE	ml	19,20	$ 210.153,00	$ 4.034.938,00	-	-	$ -	19,20	$ 4.034.938,00	0,00%	-	$ -
12.8	PISO INDUSTRIAL EN PVC POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO 100X100X 4MM CON FELPA PARA ADHERIR A CONCRETO	m2	422,00	$ 371.150,00	$ 156.625.300,00	-	-	$ -	422,00	$ 156.625.300,00	0,00%	-	$ -
12.9	CINTA ANTIDESLIZANTE FLUORESCENTE 5 M X 50 MM CON ADHESIVO EN MATERIAL TEXTURIZADO, FINO Y ELÁSTICO PARA PASOS DE LA ESCALERA	ml	26,40	$ 18.023,00	$ 475.807,00	-	-	$ -	26,40	$ 475.807,00	0,00%	-	$ -
12.10	MEDIA CAÑA EN MORTERO PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm PISO CONTRA MURO	ml	284,00	$ 16.698,00	$ 4.742.232,00	-	-	$ -	284,00	$ 4.742.232,00	0,00%	-	$ -
13,0	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**				**$ 181.355.402,00**			**$ -**		**$ 181.355.402,00**	**14,79%**		**$ 26.820.368,00**
13.1	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	m2	1458,62	$ 61.417,00	$ 89.584.152,00	-	-	$ -	1.458,62	$ 89.584.152,00	0,69%	10,00	$ 614.170,00
13.2	ESTUCO Y PINTURA ESMALTE EPÓXICO BASE AGUA EPOXIAGUA DOS COMPONENTES, MEZCLA DE 3 A 1. EL COMPONENTE A ES UN EPÓXICO DE ALTO RESISTENCIA, EL COMPONENTE B ES UN CATALIZADOR AMÍNICO DE ALTO DESEMPEÑO, 3 MANOS (INCLUYE	m2	1250,00	$ 73.417,00	$ 91.771.250,00	-	-	$ -	1.250,00	$ 91.771.250,00	28,56%	356,95	$ 26.206.198,00
14,0	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 20.388.844,00**			**$ -**		**$ 20.388.844,00**	**0,00%**		**$ -**
14.1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	m2	24,00	$ 516.114,00	$ 12.386.736,00	-	-	$ -	24,00	$ 12.386.736,00	0,00%	-	$ -
14.2	MUEBLE EN MADERA BAJO MESON ESTRUCTURA INDEPENDIENTE DOS DIVISIONES HORIZONTALES Y MODULOS PROPORCIONALES CON PUERTA ANCHO PROMEDIO 35CM A 50CM MANIJAS DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE DE 15CM	ml	7,40	$ 1.081.366,00	$ 8.002.108,00	-	-	$ -	7,40	$ 8.002.108,00	0,00%	-	$ -
15,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 3.037.536,00**			**$ -**		**$ 3.037.536,00**	**0,00%**		**$ -**
15.1	BASE (UN PAR) PARA SOPORTE METALICO TIPO TEE PARA AIRE ACONDICIONADO GRADUABLE DE 90X45X53 TIPO INDUSTRIAL, PLEGABLE	un	24,00	$ 126.564,00	$ 3.037.536,00	-	-	$ -	24,00	$ 3.037.536,00	0,00%	-	$ -
16,0	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO**				**$ 331.979.915,00**			**$ -**		**$ 331.979.915,00**	**0,00%**		**$ -**
16.1	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO	m2	2,25	$ 558.490,00	$ 1.256.603,00	-	-	$ -	2,25	$ 1.256.603,00	0,00%	-	$ -
16.2	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 70MM LINEA KONCEPT SERIE 100 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/129MM Y VIDRIO DOBLE DE 6+4 MM (6+4mm) CAMARA DE AIRE, CON PELICULA NANOCERAMICA (CONTROL DE INFRARROJOS)	m2	75,71	$ 823.630,00	$ 62.357.027,00	-	-	$ -	75,71	$ 62.357.027,00	0,00%	-	$ -
16.3	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	m2	25,76	$ 3.691.787,00	$ 95.100.433,00	-	-	$ -	25,76	$ 95.100.433,00	0,00%	-	$ -
16.4	FACHADAS EN VIDRIO TEMPLADO Y/O DIVISIONES INTERNAS DE 10MM CON SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE TIPO ESTRELLA SEGÚN DETALLE EN PLANOS O HERRAJE SIMILAR QUE APOYE EN PLACA O COLUMNAS CON	m2	64,99	$ 1.435.747,00	$ 93.309.198,00	-	-	$ -	64,99	$ 93.309.198,00	0,00%	-	$ -
16.5	ESCALERA PLEGABLE PARA EN TRETECHOS PELDAÑOS Y LARGEROS EN ALUMINIO CON GOMA EN LAS PUNTAS DEL LARGERO, CON BISAGRAS RETRACTILES, PASAMANOS EN EL ULTIMO TRAMO TODO SOBRE CAJON EN MADERA ANCLADO EN EL TECHO	un	2,00	$ 1.806.067,00	$ 3.612.134,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.612.134,00	0,00%	-	$ -
16.6	ESCOTILLA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL. 18, CON MARCO METALICO CAL. 18 COLOR BLANCO PINTURA ELECTROSTÁTICA INCLUYE CADENA DE APERTURA	un	1,00	$ 811.882,00	$ 811.882,00	-	-	$ -	1,00	$ 811.882,00	0,00%	-	$ -
16.7	LAMINA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 18 MICRO PERFORADA (PERFORACIÓN Y TONO SEGÚN DISEÑO), ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, EN FACHADA	m2	78,00	$ 751.683,00	$ 58.631.274,00	-	-	$ -	78,00	$ 58.631.274,00	0,00%	-	$ -
16.8	VENTANAS EN ALUMINIO ANONIZADO SISTEMA 5020 CELOSIAS EN ALUMINIO Y MALLA EXPANDIDA EXR CAL 24 Y UNA CAPA DE ANGEO PLASTICO MEDIDAS APROX. 1,00X0,20H	ml	78,50	$ 215.304,00	$ 16.901.364,00	-	-	$ -	78,50	$ 16.901.364,00	0,00%	-	$ -
17,0	**CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE**				**$ 38.394.086,00**			**$ -**		**$ 38.394.086,00**	**0,00%**		**$ -**
17.1	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO	un	13,00	$ 282.176,00	$ 3.668.288,00	-	-	$ -	13,00	$ 3.668.288,00	0,00%	-	$ -
17.2	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 70MM LINEA KONCEPT SERIE 100 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/129MM Y VIDRIO DOBLE DE 6+4 MM (6+4mm) CAMARA DE AIRE, CON PELICULA NANOCERAMICA (CONTROL DE INFRARROJOS)	ml	16,46	$ 381.670,00	$ 6.282.288,00	-	-	$ -	16,46	$ 6.282.288,00	0,00%	-	$ -
17.3	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	m2	30,31	$ 938.420,00	$ 28.443.510,00	-	-	$ -	30,31	$ 28.443.510,00	0,00%	-	$ -
18,0	**CUBIERTAS**				**$ 316.258.102,00**			**$ -**		**$ 316.258.102,00**	**0,00%**		**$ -**
18.1	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2.40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ml	52,80	$ 45.278,00	$ 2.390.678,00	-	-	$ -	52,80	$ 2.390.678,00	0,00%	-	$ -
18.2	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0.61XML 26 VIB, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	398,25	$ 277.098,00	$ 110.354.279,00	-	-	$ -	398,25	$ 110.354.279,00	0,00%	-	$ -
18.3	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	225,00	$ 417.305,00	$ 93.893.625,00	-	-	$ -	225,00	$ 93.893.625,00	0,00%	-	$ -
18.4	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	kg	5340,00	$ 20.528,00	$ 109.619.520,00	-	-	$ -	5.340,00	$ 109.619.520,00	0,00%	-	$ -
19,0	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				**$ 14.507.865,00**			**$ -**		**$ 14.507.865,00**	**0,00%**		**$ -**
19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	un	10,00	$ 962.339,00	$ 9.623.390,00	-	-	$ -	10,00	$ 9.623.390,00	0,00%	-	$ -
19.2	ORINAL GOTTA DE CORONA O SIMILAR	un	3,00	$ 1.469.526,00	$ 4.408.578,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.408.578,00	0,00%	-	$ -
19.3	GANCHO TOALLERO	un	4,00	$ 66.736,00	$ 266.944,00	-	-	$ -	4,00	$ 266.944,00	0,00%	-	$ -
19.4	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	un	9,00	$ 23.217,00	$ 208.953,00	-	-	$ -	9,00	$ 208.953,00	0,00%	-	$ -
20,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 3.286.655,00**			**$ -**		**$ 3.286.655,00**	**0,00%**		**$ -**
20.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	m2	13,20	$ 248.989,00	$ 3.286.655,00	-	-	$ -	13,20	$ 3.286.655,00	0,00%	-	$ -
22,0	**OBRAS GENERALES**				**$ 25.860.416,00**			**$ -**		**$ 25.860.416,00**	**0,00%**		**$ -**
22.1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	m2	737,10	$ 35.084,00	$ 25.860.416,00	-	-	$ -	737,10	$ 25.860.416,00	0,00%	-	$ -
23,0	**URBANISMO**				**$ 208.147.709,00**			**$ -**		**$ 208.147.709,00**	**0,00%**		**$ -**
23.1	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN ANDENES	m3	51,00	$ 137.552,00	$ 7.015.152,00	-	-	$ -	51,00	$ 7.015.152,00	0,00%	-	$ -
23.2	SUBBASE GRANULAR PEATONAL	m3	76,00	$ 264.826,00	$ 20.126.776,00	-	-	$ -	76,00	$ 20.126.776,00	0,00%	-	$ -
23.3	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI, INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, CURADO, MALLA DE REFUERZO, SUMINISTRO DEL ESTAMPADO DEL CONCRETO CON COLOR, DESMOLDANTE, MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	m2	393,00	$ 166.334,00	$ 65.369.262,00	-	-	$ -	393,00	$ 65.369.262,00	0,00%	-	$ -
23.4	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ml	417,00	$ 79.908,00	$ 33.321.636,00	-	-	$ -	417,00	$ 33.321.636,00	0,00%	-	$ -
23.5	BORDILLO PREFABRICADO BAJO RAMPA TIPO A-85. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA	ml	20,00	$ 80.862,00	$ 1.617.240,00	-	-	$ -	20,00	$ 1.617.240,00	0,00%	-	$ -
23.6	JUNTAS DE DILATACIÓN. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO FONDO DE JUNTA Y SELLO.	ML	204,00	$ 19.520,00	$ 3.982.080,00	-	-	$ -	204,00	$ 3.982.080,00	0,00%	-	$ -
23.7	MANTO TIPO TERRATRAC TRM 15 O SIMILAR	m2	981,63	$ 51.231,00	$ 50.289.887,00	-	-	$ -	981,63	$ 50.289.887,00	0,00%	-	$ -
23.8	BOLARDO DE PROTECCION FIJO	un	26,00	$ 236.273,00	$ 6.143.098,00	-	-	$ -	26,00	$ 6.143.098,00	0,00%	-	$ -
23.9	POLIETILENO CAL No. 6	m2	486,02	$ 41.011,00	$ 19.932.166,00	-	-	$ -	486,02	$ 19.932.166,00	0,00%	-	$ -
23.10	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-100 INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ml	4,00	$ 87.603,00	$ 350.412,00	-	-	$ -	4,00	$ 350.412,00	0,00%	-	$ -
24,0	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**				**$ 3.435.704,00**			**$ -**		**$ 3.435.704,00**	**0,00%**		**$ -**
24.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m2	463,00	$ 4.253,00	$ 1.969.139,00	-	-	$ -	463,00	$ 1.969.139,00	0,00%	-	$ -
24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m3	23,04	$ 63.653,00	$ 1.466.565,00	-	-	$ -	23,04	$ 1.466.565,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
25,0	INFRAESTRUCTURA DE ÁREA EXTERNA				$ 247.026.707,00			$ -		$ 247.026.707,00	0,00%		$ -
25.1	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN VIAS	m3	1507,11	$ 107.687,00	$ 162.296.435,00	-	-	$ -	1.507,11	$ 162.296.435,00	0,00%	-	$ -
25.2	SUBBASE GRANULAR CLASE A	m3	47,00	$ 227.063,00	$ 10.671.961,00	-	-	$ -	47,00	$ 10.671.961,00	0,00%	-	$ -
25.3	BASE GRANULAR CLASE A	m3	35,00	$ 310.438,00	$ 10.865.330,00	-	-	$ -	35,00	$ 10.865.330,00	0,00%	-	$ -
25.4	GEOTEXTIL TEJIDO T-1800 O SIMILAR.	m2	231,00	$ 12.767,00	$ 2.949.177,00	-	-	$ -	231,00	$ 2.949.177,00	0,00%	-	$ -
25.5	IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFALTICA (CRL)	m2	216,00	$ 28.207,00	$ 6.092.712,00	-	-	$ -	216,00	$ 6.092.712,00	0,00%	-	$ -
25.6	PAVIMENTO ASFÁLTICO (MDC - 19 INVIAS)	m3	22,00	$ 1.551.065,00	$ 34.123.430,00	-	-	$ -	22,00	$ 34.123.430,00	0,00%	-	$ -
25.7	MARCAS VIALES CON PINTURA TRAFICO BLANCO Y AMARILLO REFLECTIVA CON MICROESFERAS.	m2	65,00	$ 34.190,00	$ 2.222.350,00	-	-	$ -	65,00	$ 2.222.350,00	0,00%	-	$ -
25.8	SARDINEL PREFABRICADO TIPO A-10. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ML	207,00	$ 86.016,00	$ 17.805.312,00	-	-	$ -	207,00	$ 17.805.312,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL OBRAS				$ 3.871.025.998,00			-$ 37.355.619,49		$ 3.833.670.378,00			# #
26,0	SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS				$ 13.112.919,00					$ 13.112.919,00	0,00%		$ -
26.1	LICENCIA SOR CAM	un	9,00	$ 1.456.991,00	$ 13.112.919,00	-	-	$ -	9,00	$ 13.112.919,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS, INCLUYE IVA				$ 15.604.374,00			$ -		$ 15.604.374,00			$ -
27,0	EQUIPOS				$ 591.494.341,00			$ -		$ 591.494.341,00	0,00%		$ -
27.1	EQUIPOS ELECTRICOS				$ 318.472.354,00			$ -		$ 318.472.354,00	0,00%		$ -
27.1.1	UNIDAD DE POTENCIA ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA DE 15KVA, TECNOLOGÍA ON LINE DOBLE CONVERSIÓN, VOLTAJE DE ENTRADA 208/120V, +15%/-20%, FRECUENCIA DE ENTRADA 45 A 65 HZ, VOLTAJE DE SALIDA 208/120V, +/- 1%, FRECUENCIA DE SALIDA 60HZ +/- 0,01% (REGULABLE DESDE EL PANEL FRONTAL), CONFIGURACIÓN TIPO TORRE, INCLUYE CONTROLADOR DSP - ENTRADA DUAL (RED Y GENERADOR), CONEXIÓN EN PARALELO (ESCALABILIDAD O REDUNDANCIA) HASTA 8 EQUIPOS, DISPLAY TOUCH SCREEN, BYPASS DE MANTENIMIENTO AUTOMÁTICO, EFICIENCIA AC- AC 96% - MODO ECO MODE 98%, INDICADOR DE ESTADO DE LA UPS CON BARRA DE ILUMINACIÓN, BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 10 MINUTOS, TARJETA DE COMUNICACIÓN SNMP, DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN DE SOBRETENSIÓN DE 160KA PARA ENTRADA Y SALIDA DE LA UPS, TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO A LA SALIDA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 75.345.270,00	$ 75.345.270,00	-	-	$ -	1,00	$ 75.345.270,00	0,00%	-	$ -
27.1.2	GRUPO ELECTRÓGENO DE 343.75KVA/275KW/3Ø/60HZ/208VAC, FP: 0.8, MODO STAND BY, INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN CON PUERTAS EQUIPADAS CON CERRADURAS Y BISAGRAS, TANQUE SUB-BASE PARA APROVISIONAMIENTO DE COMBUSTIBLE, TABLERO DE CONTROL DIGITAL, BATERÍAS, CARGADOR DE BATERÍAS, DUCTO DE ESCAPE, MANUALES TÉCNICOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, TRANSPORTE DEL EQUIPO, ANCLAJE, INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE, PRUEBAS EN SITIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 243.127.084,00	$ 243.127.084,00	-	-	$ -	1,00	$ 243.127.084,00	0,00%	-	$ -
27.2	EQUIPOS MECÁNICOS				$ 128.382.492,00			$ -		$ 128.382.492,00	0,00%		$ -
27.2.1	UNIDAD CONDENSADORA VRF DESCARGA VERTICAL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 22.4kW A 220V/3Ph/60Hz	Un	2,00	$ 22.472.020,00	$ 44.944.040,00	-	-	$ -	2,00	$ 44.944.040,00	0,00%	-	$ -
27.2.2	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 4.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	4,00	$ 2.778.406,00	$ 11.113.624,00	-	-	$ -	4,00	$ 11.113.624,00	0,00%	-	$ -
27.2.3	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO HIGH WALL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL INALÁMBRICO	Un	2,00	$ 1.949.608,00	$ 3.899.216,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.899.216,00	0,00%	-	$ -
27.2.4	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	2,00	$ 2.778.406,00	$ 5.556.812,00	-	-	$ -	2,00	$ 5.556.812,00	0,00%	-	$ -
27.2.5	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO HIGH WALL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 3.8kW A 220V/3Ph/60Hz INCLUYE CONTROL INALÁMBRICO	Un	1,00	$ 1.949.608,00	$ 1.949.608,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.949.608,00	0,00%	-	$ -
27.2.6	UNIDAD CONDENSADORA VRF DESCARGA VERTICAL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz	Un	1,00	$ 22.472.020,00	$ 22.472.020,00	-	-	$ -	1,00	$ 22.472.020,00	0,00%	-	$ -
27.2.7	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 14.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	1,00	$ 3.349.546,00	$ 3.349.546,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.349.546,00	0,00%	-	$ -
27.2.8	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 8.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	1,00	$ 3.310.898,00	$ 3.310.898,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.310.898,00	0,00%	-	$ -
27.2.9	EXTRACTOR AXIAL HXM200 INSTALACIÓN MURO METAL	Un	1,00	$ 738.860,00	$ 738.860,00	-	-	$ -	1,00	$ 738.860,00	0,00%	-	$ -
27.2.10	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12.000 BTU/h, 220V/1Ph/60Hz, INCLUYE SALIDA, UNIDAD CONDENSADORA, CONTROL REMOTO INALAMBRICO, FILTRO PLASMA Y KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACION	Un	1,00	$ 1.780.178,00	$ 1.780.178,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.780.178,00	0,00%	-	$ -
27.2.11	COMPRESOR INDUSTRIAL DE ALTA PRESION TIPO PISTON 5,5HP CON TANQUE Y SECADOR	Un	1,00	$ 29.267.690,00	$ 29.267.690,00	-	-	$ -	1,00	$ 29.267.690,00	0,00%	-	$ -
27.3	EQUIPOS HIDRAULICOS				$ 144.639.495,00			$ -		$ 144.639.495,00	0,00%		$ -
27.3.1	EQUIPO INCENDIOS NORMALIZADO 30 HP, (INCLUYE 1 BOMBA Q: 250 GPM, CFT 120 PSI Y UNA BOMBA JOCKEY 5 HP, TABLERO Y CONEXIONES ELECTRICAS, ACCESORIOS (VALVULA DE ALIVIO, TUBERIA DE CONEXÓN GALVANIZADA, EJE HORIZONTAL SUCCIÓN POSITIVA	Un	1,00	$ 144.639.495,00	$ 144.639.495,00	-	-	$ -	1,00	$ 144.639.495,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS, INCLUYE IVA				$ 703.878.266,00			$ -		$ 703.878.266,00			$ -
28,0	EQUIPOS EXENTOS DE IVA				$ 164.229.601,00			$ -		$ 164.229.601,00	0,00%		$ -
28.1	EQUIPOS COMUNICACIONES, VOZ Y DATOS				$ 83.036.401,00			$ -		$ 83.036.401,00	0,00%		$ -
28.1.1	SWICH DE 48 PUERTOS INCLUYE LICENCIA Y SFP	Un	1,00	$ 59.534.875,00	$ 59.534.875,00	-	-	$ -	1,00	$ 59.534.875,00	0,00%	-	$ -
28.1.2	ACCESS POINT AP-635-R7.(27A (RW) DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	Un	3,00	$ 7.833.842,00	$ 23.501.526,00	-	-	$ -	3,00	$ 23.501.526,00	0,00%	-	$ -
28.2	EQUIPOS DE SISTEMA ELECTRONICOS DE SEGURIDAD				$ 81.193.200,00			$ -		$ 81.193.200,00	0,00%		$ -
28.2.1	CÁMARA DE RED M3115-LVE	Un	6,00	$ 8.607.500,00	$ 51.645.000,00	-	-	$ -	6,00	$ 51.645.000,00	0,00%	-	$ -
28.2.2	CÁMARA PANORÁMICA P4705-PLVE	UN	3,00	$ 9.849.400,00	$ 29.548.200,00	-	-	$ -	3,00	$ 29.548.200,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL EQUIPOS EXENTOS DE IVA				$ 164.229.601,00			$ -		$ 164.229.601,00			$ -

RESUMEN EJECUTIVO					
				4,32%	
a	SUBTOTAL OBRAS	$ 3.871.025.998,00	-$ 37.355.619,49	$ 3.833.670.378,00	$ - $ 166.756.096,00
b	IVA OBRAS	$ 23.653.158,00	-$ 228.254,00	$ 23.424.903,00	$ - $ 1.018.931,00
c	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS (INCLUYE IVA)	$ 15.604.374,00	$ -	$ 15.604.374,00	$ - $ -
d	SUBTOTAL EQUIPOS (INCLUYE IVA)	$ 703.878.266,00	$ -	$ 703.878.266,00	$ - $ -
e	SUBTOTAL EQUIPOS EXENTOS DE IVA	$ 164.229.601,00	$ -	$ 164.229.601,00	$ - $ -
	% A	19,38%	19,38%	19,38%	% A 19,38%
	% I	1,00%	1,00%	1,00%	% I 1,00%
	% U	4,00%	4,00%	4,00%	% U 4,00%
	A. I. U.	24%	24%	24%	AVANCE A LA FECHA / PO 24%
	VALOR TOTAL	$ 4.778.391.397,00	-$ 37.583.873,49	$ 4.740.807.522,00	3,51% $ 167.775.027,00